FOR RENT

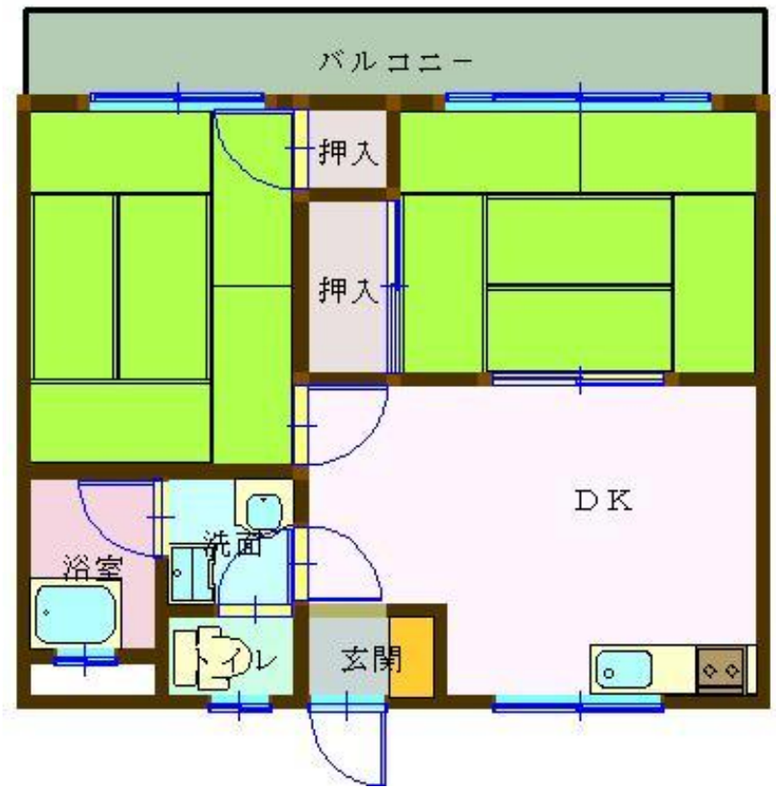
賃料	管理費等
40,000円	2,000円

駐車場縦列2台10,000円　1台なら近隣月極6,000円

最上階 リビングの隣和室 南面２室 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大西ビル　402号室		
物件所在地	愛媛県松山市南江戸５丁目４番　１４号		
交通	予讃線　松山（愛媛）駅　徒歩7分 10番線　朝日八幡前　バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	51.75㎡	向き	南
築年月	1978年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月～		
設備	ガスコンロ設置済 ２口コンロ キッチンに窓 バス・トイレ別 脱衣所 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金]　抗菌施工：8,800円　アクト安心ライフ：16,500円 SAT119：5,500円 [月次費用]　町費：300円 [備考]　退去時清掃費、エアコンクリーニング代必要		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証委託料として家賃総額の5割契約時必要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日　No.100017412182

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店

愛媛県松山市東長戸４丁目3-25
TEL:089-922-1570　FAX:089-922-1590
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113748　物件管理コード：902000000001521669

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。