

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	1,900円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゼフィルス新川B 202号室		
物件所在地	愛媛県伊予市下吾川 1 9 0 2 番地 6		
交通	伊予鉄道郡中線 新川（愛媛）駅 徒歩4分 伊予鉄道郡中線 地蔵町駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.53㎡	向き	南東
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円 [月次費用] 町内会費: 125円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.MK05692

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店

愛媛県松山市東長戸4丁目3-25

TEL:089-922-1570

FAX:089-922-1590

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%