

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 3,000円 |

南面バルコニー オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                        |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                        | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                          | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Mマンション 202号室                                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市久万ノ台898番                                                                             |      |           |
| 交通       | 伊予鉄道高浜線 衣山駅 徒歩12分<br>勝岡線 松山西中等教育学校前 バス停徒歩3分                                                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)                                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                            |      |           |
| 専有面積     | 49.43㎡                                                                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2006年1月                                                                                    | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4000~6000円/月 2台駐車可 駐輪場                                                              |      |           |
| 設備       | エレベーター ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー<br>トイレ有 温水洗浄便座                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] アクト安心ライフ:19,800円 抗菌施工:8,800円<br>SAT119:5,500円<br>[月次費用] 町費:250円<br>[備考] 喫煙者の場合は敷金3ヶ月 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問                                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 月額賃料の5割の保証委託料が契約時必要                                                                |      |           |
| 備考       |                                                                                            |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月8日

No.MK05393

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店**

愛媛県松山市東長戸4丁目3-25

TEL:089-922-1570

FAX:089-922-1590

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |