

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユートピアハイツ 303号室		
物件所在地	愛媛県松山市安城寺町		
交通	勝岡線 久枝小学校前 バス停徒歩5分 予讃線 伊予和気駅 徒歩31分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	60.39m ²	向き	東
築年月	1995年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500 ~ 6600円/月 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 工アコン 照明付き		
その他費用	[一時金] 抗菌施工 : 11,000円 アクト安心ライフ : 16,500円 SAT119 : 5,500円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 月額賃料の6割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

情報更新日2025年12月14日

No.MK03125

愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店

愛媛県松山市東長戸4丁目3-25
TEL:089-922-1570
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付