

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 45,000円 | 0円   |

## 物置付きなので収納力バッチリ！！お庭が広くて

南面バルコニー 上階無し 床の間 2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 永木F・N貸家 6号室  |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市土居田町5-8-4番   |      |           |
| 交通       | 伊予鉄道郡中線 土居田駅 徒歩8分<br>松山市駅~三崎線 保免 バス停徒歩7分                         |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 49.06㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1982年3月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内)   |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置可 キッチンに窓 勝手口 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓 シャワー トイレ有               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工:11,000円 アクト安心ライフ:16,500円 SAT119:5,500円 退去時清掃費:66,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料として賃料総額の3割必要   |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2024年12月27日

No.MK02641



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店**  
愛媛県松山市東長戸4丁目3-25  
TEL:089-922-1570 FAX:089-922-1590  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |