

# FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	4,000円

## インターネット無料で嬉しい

最上階 全室南向き 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NICOLE CLUB 403号室		
物件所在地	愛媛県松山市朝美1丁目		
交通	伊予鉄道環状線 宮田町駅 徒歩8分 予讃線 松山(愛媛)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	19.87㎡	向き	東
築年月	1995年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 トイレ有 温水洗浄便座 エアコン 照明付き BS		
その他費用	[一時金] SAT119: 5,500円 アクト安心ライフ: 16,500円 抗菌施工: 8,800円 退去時清掃費: 35,000円 鍵交換費: 16,000円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須(全保連) 月額賃料の5割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.MK02016



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店**  
愛媛県松山市東長戸4丁目3-25  
TEL:089-922-1570 FAX:089-922-1590  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付