

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 35,000円 | 0円   |

## 貴重な平屋物件★生活便利な好立地です☆

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                 |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 松本MK貸家 1号室                                          |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市土居田町387                                       |      |           |
| 交通       | 伊予鉄道郡中線 土居田駅 徒歩9分<br>電車連絡余戸・今出ループ線 土居田 バス停徒歩8分      |      |           |
| 間取詳細     | DK(4.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(4.5畳)                          |      |           |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1階                                           |      |           |
| 専有面積     | 47.04㎡                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1967年12月                                            | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 無                                                   |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工：8,800円 アクト安心ライフ：16,500円<br>SAT119：5,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 契約時に初回保証委託料として賃料総額の5割要                     |      |           |
| 備考       |                                                     |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.MK01968

お問合せ先



愛媛県知事 (1) 第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店**

愛媛県松山市東長戸 4丁目3-25

TEL:089-922-1570

FAX:089-922-1590

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |