

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

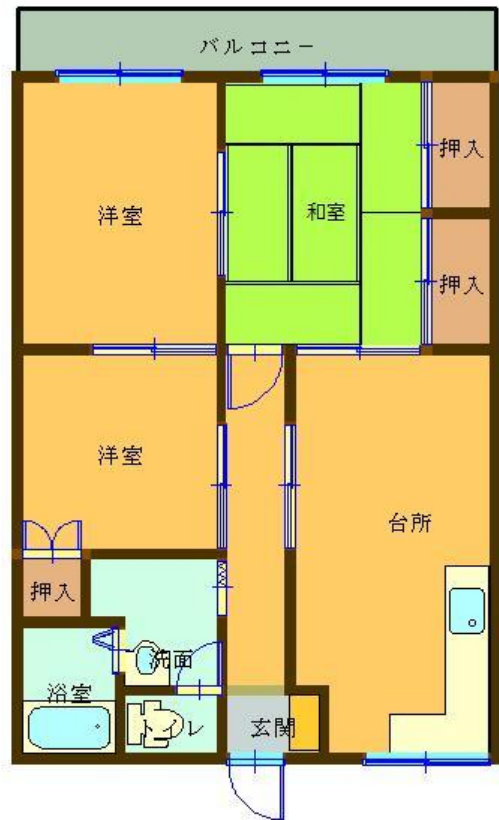
## エアコン、温水洗浄暖房便座付き

南面バルコニー 最上階 リビングの隣和室 続き和室 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ波藤 301号室		
物件所在地	愛媛県松山市来住町		
交通	松山特急 新久米 バス停徒歩2分 伊予鉄道横河原線 久米駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 3階		
専有面積	57.96㎡	向き	南
築年月	1985年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面所にドア		
その他費用	[一時金] SAT119 : 5,500円 アクト安心ライフ : 16,500円 抗菌施工 : 11,000円 [月次費用] 定額水道料 : 2,000円 [備考] 町内会費:3,600円/年 水道料:一人追加ごとに + 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料として家賃総額の5割契約時必要		
備考			

情報更新日2025年4月6日

No.100113423756



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**  
愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14  
TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付