

# FOR RENT

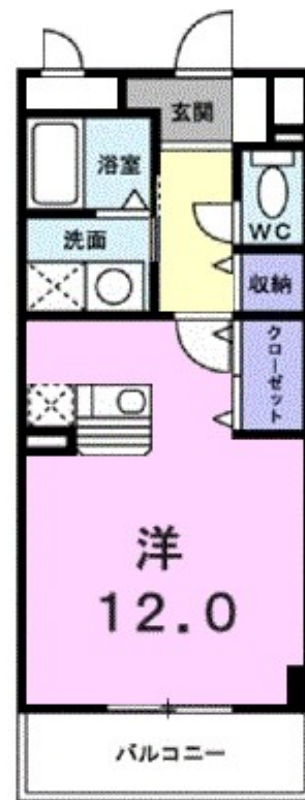
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 48,000円 | 3,900円 |

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1R   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アルカンシエル・オーブ 701号室                                      |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市竹原3丁目4番12号                                       |      |           |
| 交通       | 伊予鉄道郡中線 土居田駅 徒歩13分<br>伊予鉄道郡中線 土橋(愛媛)駅 徒歩14分            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(12畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階  |      |           |
| 専有面積     | 31㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2004年9月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年4月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                   |      |           |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX カウンターキッチン パス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座        |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円<br>[月次費用] 町内会費: 200円           |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年3月21日

No.MM07884

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |