

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	6,000円

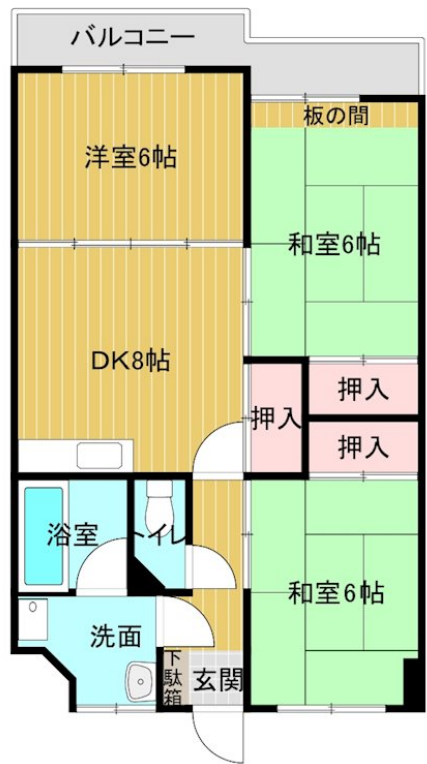
マルナカ土居田店、ファミリーマート竹原店徒歩

南面バルコニー 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

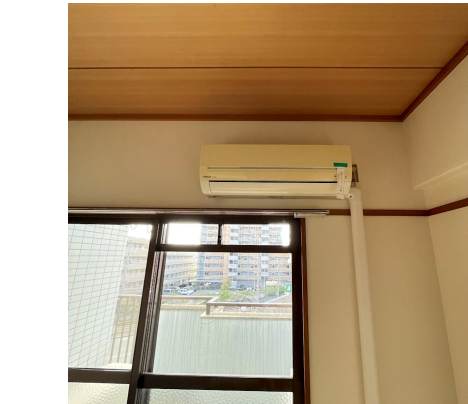
【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	4.9万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アインヴィントマンション 405号室		
物件所在地	愛媛県松山市空港通1丁目		
交通	松山空港線 竹原町南 バス停徒歩4分 伊予鉄道郡中線 土橋(愛媛)駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	62.38㎡	向き	南
築年月	1989年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 19,800円 SAT119: 5,500円 [月次費用] 町費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 契約時に保証料として総家賃の5割必要		
備考			



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.MM07656



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会
株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店
愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14
TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付