

# FOR RENT

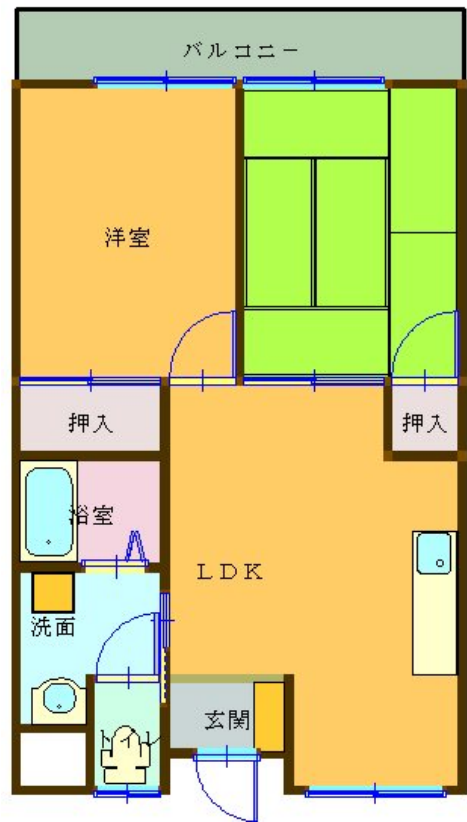
賃料	管理費等
45,000円	5,000円

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユートピアハイツ 403号室		
物件所在地	愛媛県松山市安城寺町		
交通	勝岡線 久枝小学校前 バス停徒歩5分 予讃線 伊予和気駅 徒歩31分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	60.39㎡	向き	東
築年月	1995年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500~6600円/月 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 脱衣所 温水洗浄便座 洗面所 独立 エアコン 照明付き		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 16,500円 SAT119: 5,500円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 月額賃料の6割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.MM06971



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

## 株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14  
TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付