

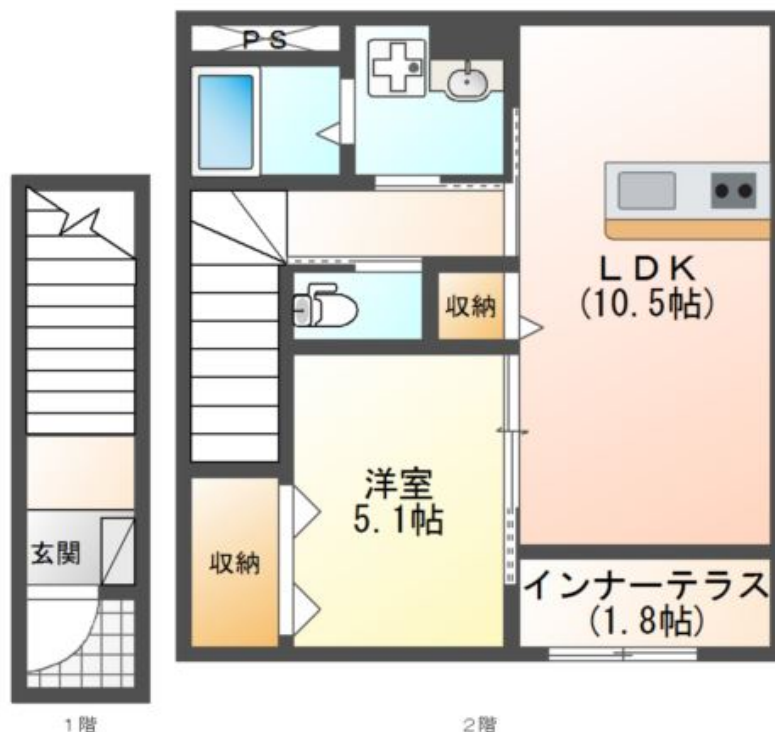
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,500円 | 4,000円 |

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                             |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンコーポ                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市土居田町                                                                       |      |    |
| 交通       | 伊予鉄道郡中線 土居田駅 徒歩6分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(5.1畳)                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 46.52㎡                                                                           | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2025年8月                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～ null駐車可 駐輪場                                                      |      |    |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 ハウスクリーニング代(退去時): 51,700円<br>[月次費用] 町内会費(込み): 0円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有              |      |    |
| 備考       |                                                                                  |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月1日

No.MM06732

お問合せ先



愛媛県知事 (1) 第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |