

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

## 陽当たりの良い2階建戸建賃貸

南面バルコニー 南庭 当社管理物件 リビングの隣和室 角住戸 2面採光 陽当たり良好

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	今村貸家(古川北) 東号室		
物件所在地	愛媛県松山市古川北3丁目18番4号		
交通	予讃線 市坪駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	57.13m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1983年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 キッチンに窓 キッチン5畳以上 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓 シャワー		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 16,500円 SAT119: 5,500円 [備考] 退去時美装代要		
入居諸条件	ペット不可 性別不問		
保証会社	必須 契約時に初回保証委託料として賃料総額の3割要		
備考			

情報更新日2025年12月18日

No.MM05901

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会



株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:089-986-7568



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%