

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	6,000円

## マルナカ土居田店、ファミリーマート竹原店徒歩

南面バルコニー 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AIN VINTAGE MANSHON 307号室		
物件所在地	愛媛県松山市空港通1丁目11番4号		
交通	松山空港線 竹原町南 バス停徒歩4分 伊予鉄道郡中線 土橋(愛媛)駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	62.38m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ バイク置き場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 16,500円 SAT119: 5,500円 [月次費用] 町費: 200円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 契約時に初回保証委託料として総家賃の5割必要		
備考			

情報更新日2025年12月18日

No.MM05870

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

URL : <https://www.seiko-h.jp/>

不動産コード: 2113747 物件管理コード: 1105114581440000032328



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。