

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

スーパー、小学校が近いです

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデン・ビラ・マツオカ 301号室		
物件所在地	愛媛県松山市吉藤5丁目		
交通	伊予鉄道環状線 木屋町駅 徒歩31分 北条線 東長戸 バス停徒歩8分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	51.69m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1988年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000~5000円/月 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 電話回線 給湯 一部フローリング 室外洗濯機置場 押入		
その他費用	[一時金] SAT119: 5,500円 [月次費用] おうちサポート: 1,650円 月額保証料: 1,050円 [備考] 口座振替手数料330円もしくは月額保証料委託料として引落金額の1.2%必要(毎月)		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証委託料サービス		
備考			

情報更新日2025年12月17日

No.MM05866

愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

E-mail : seiko@seiko-h.co.jp

URL : <https://www.seiko-h.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付