

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

温水洗浄便座付き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	針田町一戸建て 東-2号室		
物件所在地	愛媛県松山市針田町		
交通	伊予鉄道郡中線 土居田駅 徒歩11分 松山空港線 松山斎院営業所口 バス停徒歩8分		
間取詳細	DK(5.5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 1階建		
専有面積	52.17m ²	向き	南
築年月	1980年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	ガスコンロ設置可 キッチンに窓 勝手口 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ : 16,500円 抗菌施工 : 11,000円 SAT119 : 5,500円 [備考] 退去時美装、畳表替え代必要		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料として賃料総額の6割契約時必要		
備考			

情報更新日2025年12月9日

No.MM05860



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14
TEL:089-932-4446
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : <https://www.seiko-h.jp/>

FAX:089-986-7568



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付