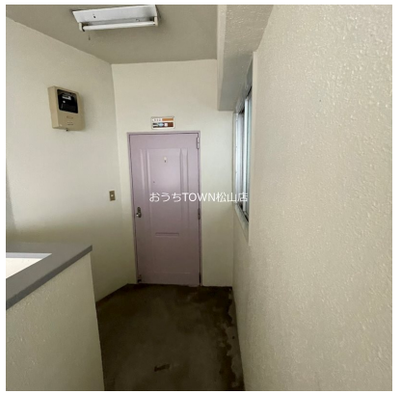
FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,000円

エアコン付きです♪
白基調で明るいお部屋

【外観】



【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	光ハイツ　302号室		
物件所在地	愛媛県松山市雄郡１丁目		
交通	伊予鉄道郡中線　土橋（愛媛）駅　徒歩4分 北伊予線　雄郡小学校東門前　バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.27㎡	向き	
築年月	1989年1月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 2台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面化粧台 エアコン 電話回線 ３点給湯		
その他費用	[一時金]　抗菌施工：11,000円　アクト安心ライフ：16,500円 SAT119：5,500円　町内会費：200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証委託料として賃料総額の5割必要		
備考			

情報更新日2025年4月20日　　No.MM05791

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町１丁目1-14
TEL:089-932-4446　　FAX:089-986-7568
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : https://www.seiko-h.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113747　　物件管理コード：1105114581440000032208

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。