

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	橘貸家(二階建) 5号室		
物件所在地	愛媛県松山市古川北3丁目		
交通	予讃線 市坪駅 徒歩20分 北伊予線 北古川 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	72.01㎡	向き	南
築年月	1992年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 キッチンに窓 キッチン未使用 キッチン5畳以上 パス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 19,800円 SAT119: 5,500円 [備考] 退去時に清掃費、畳表替え費、襖張替え費必要		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料として賃料総額の6割必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.MM04725



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会
株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店
愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14
TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付