

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第1ハイツ永井 105号室		
物件所在地	愛媛県松山市西石井6丁目		
交通	伊予鉄道横河原線 いよ立花駅 徒歩25分 砥部線・丹波線・拝志線 東石井 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	53.62㎡	向き	南
築年月	1989年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ 電気コンロ キッチンに窓 キッチン5畳以上 パス・トイレ別 パス有 トイレ有		
その他費用	[一時金] 抗菌施工:11,000円 アクト安心ライフ:16,500円 SAT119:5,500円 [備考] 町内会費:3500円/年(入居年度不要)、祭礼費:500円/年、赤い羽根共同募金:300円/年 退去時清掃費必要		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料として月額賃料3割必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月5日

No.MM04659



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14
TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		