

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 38,000円 | 5,000円 |

南面バルコニー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | - |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 渡部ビル 405号室 | | |
| 物件所在地 | 愛媛県松山市磯河内 | | |
| 交通 | 予讃線 光洋台駅 徒歩18分 北条線 磯の川 バス停徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | LDK(18畳) 和室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 4階 | | |
| 専有面積 | 49.47㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1990年6月11日 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 2000円/月~ | | |
| 設備 | エレベーター ガスコンロ設置可 キッチンに窓 キッチン 5畳以上 パス・トイレ別 脱衣所 洗面所独立 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工: 8,800円 あんしんサポート: 19,800円 SAT119: 5,500円 [月次費用] 町費: 530円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料として家賃総額の3割必要 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.MM03909

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |