

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

## 広々LDK 温水洗浄暖房便座、追い炊き機能付

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール小栗 401号室		
物件所在地	愛媛県松山市小栗7丁目		
交通	伊予鉄道郡中線 土橋(愛媛)駅 徒歩8分 松山空港線 竹原町南 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	74.33㎡	向き	
築年月	1992年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い炊き風呂 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 抗菌施工:8,800円 アクト安心ライフ:19,800円 SAT119:5,500円 退去時清掃代:66,000円 鍵交換費:16,500円 [備考] 町内会費:3,000円/年		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須(全保連) 月額賃料の6割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

情報更新日2026年5月22日

No.MM03786

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付