

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 65,000円 | 0円   |

角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 4DK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 山口TY貸家 5号室   |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市北久米町   |      |           |
| 交通       | [13]拝志線 椿前 バス停徒歩16分<br>伊予鉄道横河原線 福首寺駅 徒歩23分                                   |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(8畳) 和室(6畳) DK(6畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階  |      |           |
| 専有面積     | 78.25㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1993年1月1日  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 浴室に窓 シャワー 温水洗浄便座                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工:11,000円 アクト安心ライフ:19,800円<br>SAT119:5,500円 鍵交換費用:19,800円 町費:3,600円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可   |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証委託料として賃料総額5割必要   |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.MM02926

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |