

# FOR RENT

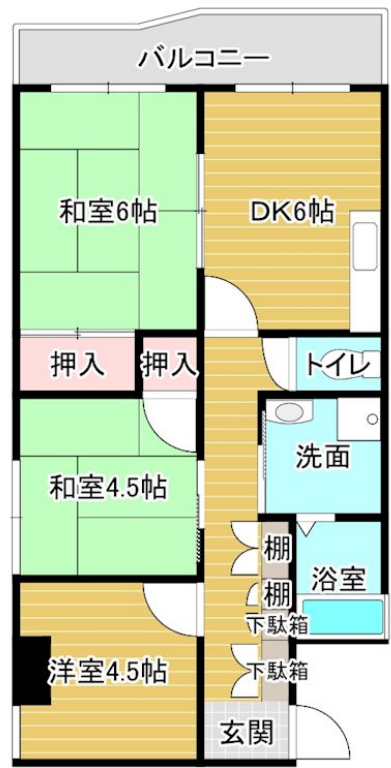
賃料	管理費等
55,000円	0円

照明・エレベーター付き！ピアノ設置も可能です（演奏は17時まで） 学校近くで安心！生活便利です

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス小栗 207号室		
物件所在地	愛媛県松山市小栗7丁目3番1号		
交通	伊予鉄道郡中線 土橋(愛媛)駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	52.17㎡	向き	南
築年月	1987年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 洗面所独立 エアコン 照明付き 給湯 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 19,800円 SAT119: 5,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料として賃料総額6割必要		
備考			

情報更新日2026年4月3日

No.MM02468



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

## 株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14  
TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付