

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	4,000円

シューズボックスで収納バッチリ  
スーパー・コンビニ近くで生活便利です

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	近藤マンション 2E号室		
物件所在地	愛媛県松山市北久米町		
交通	伊予鉄道横河原線 北久米駅 徒歩10分 10番線 北野 バス停徒歩1分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	21.89㎡	向き	東
築年月	1997年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面台 エアコン 照明付き BS		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 8,800円 アクト安心ライフ: 19,800円 SAT119: 5,500円 町内会費: 3,600円 [月次費用] 定額水道料: 2,500円 [備考] 退去時清掃費用必要		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (全保連) 契約時に初回保証委託料として総家賃 5割必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.MM02395



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

## 株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14  
TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%