# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 30,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 四方角部屋 最上階 １フロア１住戸 当社管理物件 リビングの隣和室 南面２室 通風良好

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 3DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 杉ノ内アパート　2号室 | | |
| 物件所在地 | 愛媛県松山市安城寺町 | | |
| 交通 | 予讃線　三津浜駅　徒歩27分<br>勝岡線　久枝小学校前　バス停徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 和室(3畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) DK(4.5畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 39.74㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1980年7月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3000～5000円/月 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | キッチンに窓 バス・トイレ別 浴室に窓 洗面所独立 洗面化粧台 エアコン 照明付き ＣＡＴＶ | | |
| その他費用 | [一時金]　ＳＡＴ119：5,500円<br>[月次費用]　CATV：550円　おうちサポート：1,650円　月額保証料：1,050円<br>[備考]　口座振替手数料300円税別、もしくは月額保証料1,050円必要（毎月） | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 学生可 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須　月額賃料の5割保証委託料が契約時に必要 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.MM01949


お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町１丁目1-14
TEL:089-932-4446　FAX:089-986-7568
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : https://www.seiko-h.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2113747　物件管理コード：1105114581440000014642

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。