

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 3DK   |      |           |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 第3松本マンション 203号室   |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市土居田町  |      |           |
| 交通       | 伊予鉄道郡中線 土居田駅 徒歩12分<br>電車連絡余戸・今出ループ線 土居田 バス停徒歩7分         |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(5畳)                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 49.27m <sup>2</sup>                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2002年4月17日  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可  |      |           |
| 設備       | キッチン5畳以上 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 C A T V 給湯       |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 16,500円<br>SAT119: 5,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証委託料として賃料総額の5割必要                             |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日2025年12月18日

No.MM01948

愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: <https://www.seiko-h.jp/>

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |