

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

## 多頭ペット可(礼金必要、犬3万円・猫5万円)。南向

南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 当社管理物件 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	御幸マンション 403号室		
物件所在地	愛媛県松山市御幸1丁目313番地2		
交通	東西線 松山大学北口 バス停徒歩15分 伊予鉄道環状線 高砂町駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	38.9㎡	向き	南
築年月	1969年5月20日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 トイレ未使用 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 8,800円 アクト安心ライフ: 19,800円 SAT119: 5,500円 [月次費用] 町費: 300円 家財保険料: 1,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 契約時に保証料として総家賃の3割必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.MM01905

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

### 株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%