

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 43,000円 | 3,000円 |

保証金犬10万、猫15万円必要  
エアコン、温水洗浄便座、照明・コンロ付き！

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | メゾンドメリー 201号室  |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市和泉北1丁目   |      |           |
| 交通       | 伊予鉄道郡中線 土橋（愛媛）駅 徒歩18分<br>北伊予線 和泉 バス停徒歩3分                         |      |           |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 45.61㎡   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1986年1月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月～  |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面台 エアコン 照明付き B S                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工：11,000円 アクト安心ライフ：19,800円<br>SAT119：5,500円 清掃代：55,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額賃料の3割保証委託料が契約時に必要   |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月17日

No.MM01598

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |