

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 45,000円 | 5,000円 |

最上階 上階無し 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス市坪 Part1 702号室 | | |
| 物件所在地 | 愛媛県松山市市坪南1丁目8-1 | | |
| 交通 | 市坪・はなみずき線 市坪 バス停徒歩3分 予讃線 市坪駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 7階 | | |
| 専有面積 | 54.72㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1982年1月1日 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ガスコンロ設置可 キッチン5畳以上 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 19,800円 SAT119: 5,500円 [備考] 町内会費(実費)、ガス代(毎月)、水道代(2ヶ月毎)は管理人さん集金 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回保証委託料として月額総賃料の6割必要 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.MM01513



愛媛県知事(1)第5671号
 四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会
株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店
 愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14
 TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568
 E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
 URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |