

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

最上階 上階無し 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス市坪 Part1 702号室		
物件所在地	愛媛県松山市市坪南1丁目8-1		
交通	市坪・はなみずき線 市坪 バス停徒歩3分 予讃線 市坪駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	54.72㎡	向き	西
築年月	1982年1月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 キッチン5畳以上 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 19,800円 SAT119: 5,500円 [備考] 町内会費(実費)、ガス代(毎月)、水道代(2ヶ月毎)は管理人さん集金		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料として月額総賃料の6割必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.MM01513

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付