

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 31,000円 | 3,000円 |

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランドールNICOLE 401号室   |      |     |
| 物件所在地    | 愛媛県松山市立花3丁目  |      |     |
| 交通       | 伊予鉄道横河原線 いよ立花駅 徒歩3分<br>砥部線・丹波線・拝志線 立花駅前 バス停徒歩2分                        |      |     |
| 間取詳細     | K(4畳) 洋室(8畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階  |      |     |
| 専有面積     | 28㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1987年11月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面化粧台 エアコン 照明付き                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工: 8,800円 アクト安心ライフ24: 16,500円<br>SAT119: 5,500円 鍵交換費: 16,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料として賃料総額5割必要  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.MM01375

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |