

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	2,000円

南面バルコニー 最上階 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	F P ラボ 301号室		
物件所在地	愛媛県松山市小坂3丁目		
交通	都心循環東南線 小坂三丁目 バス停徒歩1分 伊予鉄道横河原線 いよ立花駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	34.22㎡	向き	南西
築年月	2006年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費：38,500円 鍵交換費：16,500円 抗菌施工：8,800円 アクト安心ライフ：19,800円 SAT119：5,500円 [月次費用] 月額水道料：2,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須 (全保連) 月額賃料の5割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月8日

No.MM00239

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2113747

物件管理コード：1105114581440000006648

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。