

# FOR RENT

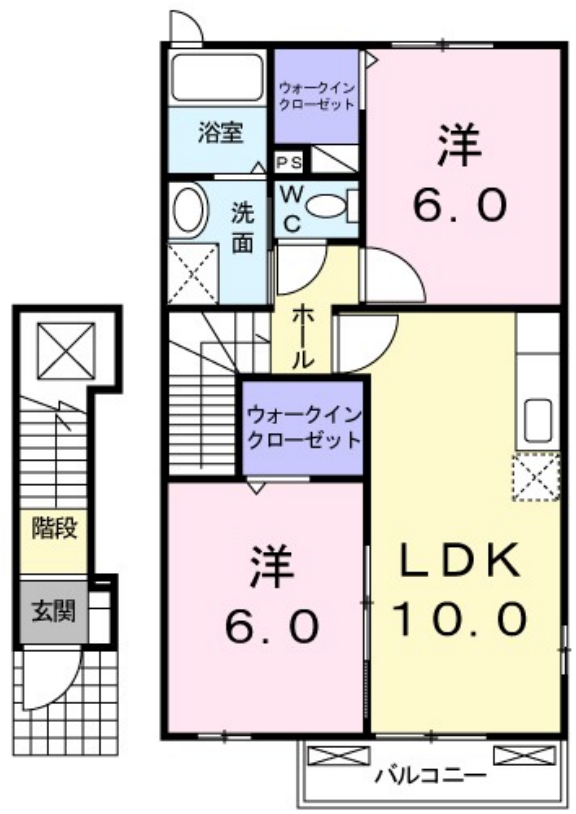
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 57,000円 | 3,500円 |

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レクサス・ネオ 203号室  |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県四国中央市川之江町字濱田 2 6 3 3 番地 1                           |      |           |
| 交通       | 予讃線 川之江駅 徒歩9分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                 |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 54.85㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2010年3月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年5月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場                                   |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台         |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 70,000円                                |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.SK05208



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店**  
愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1  
TEL:0120-59-5277  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |