

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

## 小中学校700m以内！11号バイパスへのアクセス

2 F 以上,角住戸,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルファ中曽根 103号室		
物件所在地	愛媛県四国中央市中曽根町2361番 2号		
交通	予讃線 伊予三島駅 徒歩15分 霧の森 中央5丁目 バス停徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) DK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52.44㎡	向き	西
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 屋外駐車		
その他費用	[一時金] アバマンあんしん24: 16,500円 消臭除菌施工: 22,000円 火消ツシュ: 13,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回月額総賃料の100%または初回月額総賃料の50%・1年毎10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.SK02937

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店

愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1

TEL:0120-59-5277

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%