

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 46,000円 | 3,000円 |

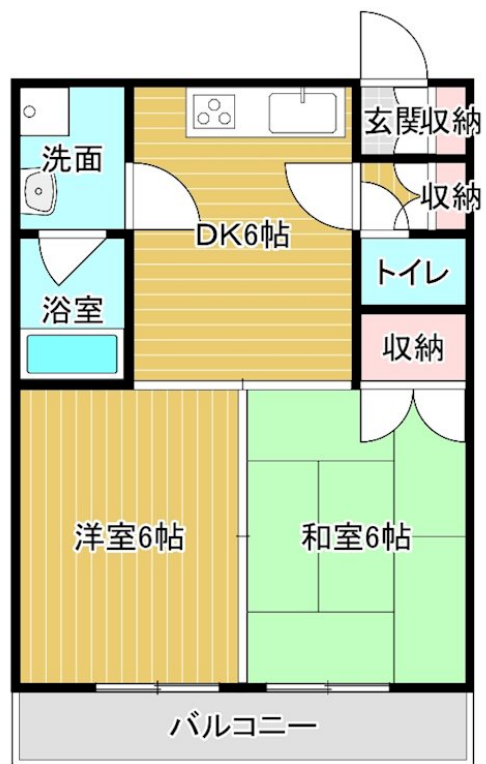
## オール電化、ガス契約不要

オール電化、ガス契約不要  
水道料検針後、賃料と合わせて要お支払

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2SDK  |      |           |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アーバンライフJOY 201号室  |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県四国中央市三島宮川2丁目7番28号  |      |           |
| 交通       | 予讃線 伊予三島駅 徒歩10分   |      |           |
| 間取詳細     | D(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 納戸(1畳)                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 41.8㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1987年11月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 付(無料)   |      |           |
| 設備       | エアコン,ガスコンロ設置済,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,照明付き                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ24(2年間): 19,800円 SAT119: 5,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回賃料総額50%、年間1万円(毎年プラン)                              |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.SK02411



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店**  
愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1  
TEL:0120-59-5277  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |