

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

オール電化、ガス契約不要

オール電化、ガス契約不要
水道料検針後、賃料と合わせて要お支払

【外観】



【間取り図】



間取り	1SDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンライフJOY 305号室		
物件所在地	愛媛県四国中央市三島宮川2丁目7番28号		
交通	予讃線 伊予三島駅 徒歩10分		
間取詳細	D(6畳) 洋室(12畳) 納戸(1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	41.8㎡	向き	南
築年月	1987年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	エアコン、ガスコンロ設置済、バス・トイレ別、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、照明付き		
その他費用	[一時金] 抗菌施工：11,000円 アクト安心ライフ24(2年間)：19,800円 SAT119：5,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回賃料総額50%、年間1万円(毎年プラン)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.SK02406



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会
株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店
愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1
TEL:0120-59-5277
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%