

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 2,900円 |

## 室内洗濯機置場/洗面所独立/シャワー/ネット使用

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                   |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -                                                      | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス鳥生4 201号室                                         |      |            |
| 物件所在地    | 愛媛県今治市衣干町3丁目4番47号                                      |      |            |
| 交通       | 予讃線 伊予富田駅 徒歩24分                                        |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) LDK(11.8畳)                                    |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                              |      |            |
| 専有面積     | 41.36㎡                                                 | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2020年11月                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年10月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                   |      |            |
| 設備       | システムキッチン カウンターキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座     |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,000円                                |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可                                                    |      |            |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |            |
| 備考       |                                                        |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月30日

No.IM06065

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店**

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

TEL:0898-43-6655

FAX:0898-47-4536

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |