

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Farbe                                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 愛媛県今治市石井町3丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 大新田 0.56km<br>予讃線 今治駅 徒歩34分                                                                          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.7畳) 洋室(4.6畳)                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 43.35㎡                                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年7月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ null 駐車可 駐輪場                                                                        |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー                                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] ペット飼育時追加敷金1ヶ月(入居時のみ): 62,000円 ハウスクリーニング費(退去時)(退去時): 46,200円<br>[月次費用] 2台目駐車場(要確認)(1ヵ月): 4,400円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/                                                 |      |     |
| 備考       |                                                                                                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月8日

No.IM05934

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店**

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

TEL:0898-43-6655

FAX:0898-47-4536

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |