

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 40,000円 | 1,650円 |

## 初期得ゼロキャンペーン中 お得に契約 お一人

初期得ゼロキャンペーン中 お得に契約 お一人暮らし、お二人暮らしの方におすすめの1LDKです!(^^)!スーパー近隣に有り!リフォーム済み ウォシュレット、TVモニターホン、エアコン、室内洗濯機置き場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県今治市四村   |      |           |
| 交通       | 予讃線 今治駅 徒歩50分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 和室(6畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 35.91㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1992年7月15日   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可   |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 トイレ有 温水洗浄便座 洗面化粧台 エアコン 照明付き                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] 初回保証委託料: 12,000円 抗菌施工: 14,300円 アクト安心ライフ: 8,800円 SAT119: 5,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 賃料総額30%  |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2024年10月22日

No.IM01391



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店**  
愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号  
TEL:0898-43-6655 FAX:0898-47-4536  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |