

# FOR RENT

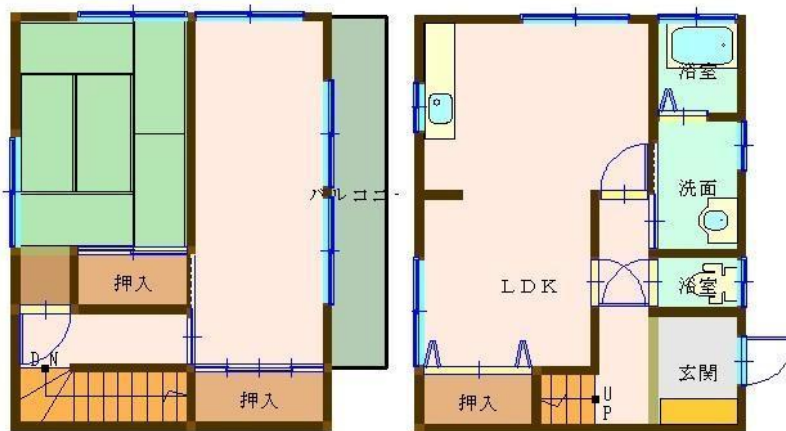
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 45,000円 | 0円   |

最上階 メゾネット

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 土橋・村上貸家 東側北号室  |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市土橋1丁目8番 24号   |      |           |
| 交通       | 予讃線 新居浜駅 徒歩35分   |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(11.5畳)                                 |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 63.52㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1991年1月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 付(無料)  |      |           |
| 設備       | エアコン 照明付き C A T V 室内洗濯機置場                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工費: 14,300円 アクト安心ライフ24(1年間): 11,000円              |      |           |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 あんしん保証株式会社(初回保証料...賃料総額30%、月額保証料...賃料総額1.2%、更新時...賃料総額) |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.NI00952

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |