

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 43,000円 | 0円   |

## 法人契約時、敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

【外観】



【間取り図】



|          |                                                   |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 3DK                                               |      |    |
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 船木ハイツ 203号室                                       |      |    |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市船木4398番 4号                                 |      |    |
| 交通       | 予讃線 新居浜駅 バス15分 下池田 バス停徒歩8分                        |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                   |      |    |
| 専有面積     | 52.65㎡                                            | 向き   |    |
| 築年月      | 1986年12月                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料)                                             |      |    |
| 設備       |                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工: 14,300円 アクト安心サポート24: 16,500円          |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 あんしん 初回保証料: 賃料総額30%、月額保証料: 賃料総額の1.2%、更新時25~30% |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月9日

No.100171878469



愛媛県知事(1)第5671号  
 四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**  
 愛媛県新居浜市松木町4-25  
 TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911  
 E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
 URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |