

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

ディンプルキー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン鈴木 102号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市坂井町 1丁目5-32		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩10分 マイントピア 坂井 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.78㎡	向き	
築年月	2002年7月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月
駐車場	付(無料)		
設備	C A T V,エアコン,エアコン2台,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング特約料: 97,240円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.NI07799



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

## 株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%