

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,500円

## 市役所近くの築浅物件 角部屋 高遮音床

市役所近くの築浅物件 角部屋 高遮音床

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン琴 202号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市一宮町1丁目13-8		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩32分 新居浜特急線 市役所前 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41㎡	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月中旬
駐車場	有(敷地内)		
設備	24時間換気システム,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,ハウス		
その他費用	[一時金] 鍵販売手数料:11,000円 抗菌施工費:11,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス:1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコ) 家賃保証契約要/初回33,000円(税込・消費税10%) + 毎月のお支払額		
備考			

情報更新日2025年4月13日

No.NI07484

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

### 株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%