

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	5,000円

初期費用定額5万円！！(契約月家賃・共益費・駐車場+家賃保証料+仲介手数料+家財保険+鍵交換)

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファーレ岸の上 163号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市岸の上町1丁目14番		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	50.12㎡	向き	
築年月	1980年10月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面化粧台 エアコン 給湯		
その他費用	[月次費用] 定額水道料: 3,278円		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須(全保連) ジェイリース 初回保証料: 月額賃料等の100%、毎月保証料: 440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.NI06956

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%