

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	0円

内装リフォーム済 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	センチュリーマンション 103号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市船木2432-2 センチュリー鴻上106号室		
交通	川之江 坂ノ下 バス停徒歩4分 予讃線 新居浜駅 徒歩52分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	48.95㎡	向き	
築年月	1983年4月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面化粧台 エアコン 全室照明付き		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費：14,300円 SAT119：5,500円 アクト安心ライフ：8,800円 鍵交換費：16,500円 [備考] 違約金：1年未満での解約...3ヶ月分/1年以上2年未満での解約...2ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	可(全保連) 初回保証料...賃料総額の50% 毎年更新料10,000円 月額口座振替手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.NI06905

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%