

賃料	管理費等
67,000円	4,500円

オートロック,カードキー,省エネルギー対策,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフィア庄内 101号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市庄内町 4丁目2番22号		
交通	マイントピア 高木入口 バス停徒歩4分 中萩 高木入口 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.79㎡	向き	
築年月	2024年9月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 48,400円 D-roomCard+ 料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,090円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.NI06687

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%