

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 49,000円 | 3,000円 |

## カラーのTVインターホン付き

カードキー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 3DK   |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エトワール中村 102号室                                       |      |    |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市中村 2丁目4-5                                    |      |    |
| 交通       | 中萩 中村 バス駅徒歩5分<br>予讃線 新居浜駅 徒歩34分                     |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7畳)                         |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 54.65㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1998年11月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 駐輪場                                  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ |      |    |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 55,000円 カードキー発行料: 16,500円        |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料総額の1% + 800円             |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月15日

No.NI06624

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

### 株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |