

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

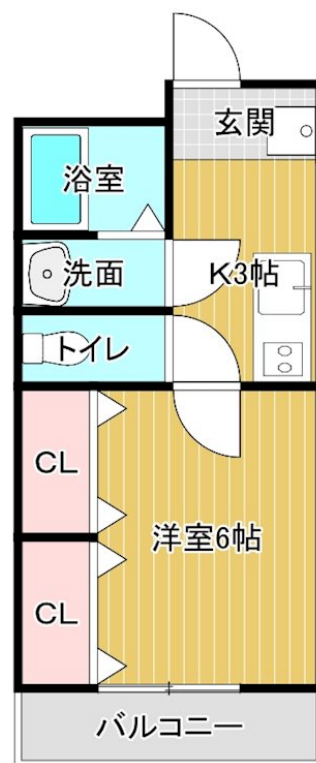
## ・1年未満で解約の場合、短期解約違約金として1

2F以上,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ひなたレジデンス 204号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市角野3498-3		
交通	川之江 東田入口 バス停徒歩15分 予讃線 新居浜駅 徒歩48分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.78㎡	向き	
築年月	2024年10月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2024年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 2000円/月~		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 11,000円 アクト安心ライフ24: 8,800円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社 初回保証委託料: 賃料総額の30%、月額保証料: 賃料総額の1.2%		
備考			

情報更新日2024年9月5日

No.NI06604

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%