

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,500円	3,300円

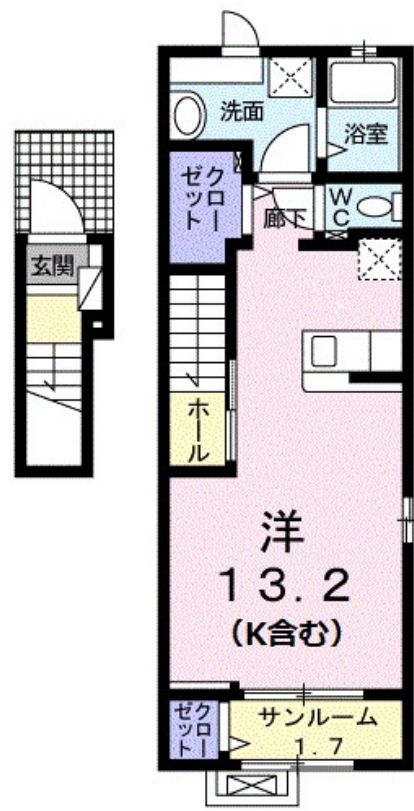
## 契約時仲介手数料1ヶ月分(賃料 + 駐車料 + 税)が必

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	5.55万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アバンツアート・ds 201号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市瀬戸町9番17号		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩20分 川之江 要害 バス停徒歩15分		
間取詳細	洋室(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.74㎡	向き	南
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月3日

No.NI06551



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**  
愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%