

# FOR RENT

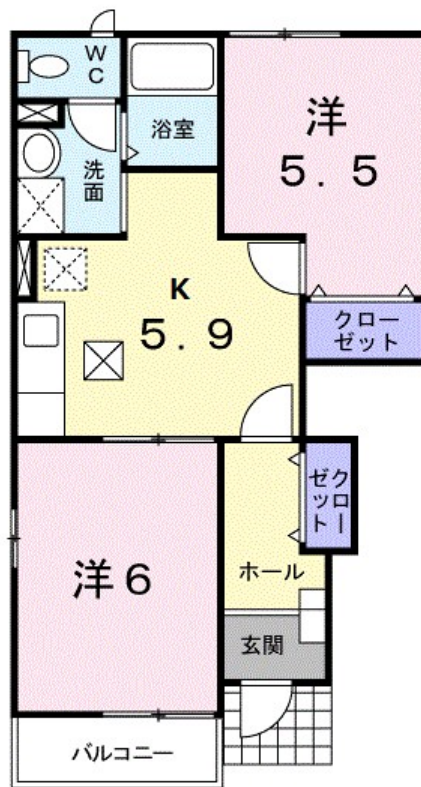
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 42,000円 | 2,685円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンシャイン セレノ 101号室                                       |      |    |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市上原1丁目8番40号                                      |      |    |
| 交通       | 予讃線 中萩駅 バス13分 中村4丁目バス停 バス停徒歩7分                         |      |    |
| 間取詳細     | K(5.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 42.77㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2003年11月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                   |      |    |
| 設備       | バス・トイレ別,シャワー,エアコン,クローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き風呂,TVイ     |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,000円<br>[月次費用] CATV費用: 330円         |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月5日

No.NI06510

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |