

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 30,000円 | 0円   |

上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 3DK  |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 上原1丁目6-3貸家   |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市上原1丁目6-3                                    |      |           |
| 交通       | 中萩 中学校前 バス停徒歩4分<br>予讃線 新居浜駅 徒歩45分                  |      |           |
| 間取詳細     | 和室(3.5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) DK(6畳)                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 86.96㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 1974年11月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 付(無料)  |      |           |
| 設備       | シャワー、トイレ2ヶ所、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、温水洗浄便座、給湯、洗面所独立、洗面台、浴 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工費：14,300円                                |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料：賃料総額の50%、毎年更新料13,000円                |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年4月2日

No.NI06419

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |